

## ООО СЗ "КГС" (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Страхование](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

<b>Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):</b>	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Камчатгэсстрой"
<b>Сокращенное наименование юридического лица</b>	ООО СЗ "КГС"
<b>Регистрационный номер члена в реестре СРО</b>	249
<b>ИНН</b>	4101163993
<b>ОГРН/ОГРНИП</b>	1144101002770
<b>Дата государственной регистрации юридического лица</b>	02.06.2014
<b>Дата регистрации в реестре СРО</b>	04.09.2014
<b>Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО</b>	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
<b>Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица</b>	Директор Ленда Андрей Васильевич
<b>Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)</b>	683023, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, просп. Победы, д. 79, оф. 1
<b>Электронная почта организации</b>	gesstroi@ya.ru
<b>Контактный телефон</b>	(4152) 226-140, 225-290, 225-435

### Сведения о наличии права на выполнение работ:

<b>Статус члена в СРО:</b>	Член СРО
<b>Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:</b>	Действует
<b>Дата вступления в силу решения:</b>	01.07.2017
<b>Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО</b>	Решение Исполнительный орган Союза строителей Камчатки, приказ №185/1 от 30.06.2017 г.

Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

Право имеется

Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)

не превышает пятьсот миллионов рублей

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет

500 000,00

Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет

351 179,63

Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров

Решение Исполнительный орган Союза строителей Камчатки, приказ №185/1 от 30.06.2017 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Да	Нет

Сведения о страховании:

Страховая сумма по договору страхования

12 000 000,00

Страховая компания

[Публичное акционерное общество "Страховая акционерная компания "ЭНЕРГОГАРАНТ"](#)

Дата окончания действия договора страхования

11.09.2026

Информация о страховых договорах

12 000 000,00 руб., Договор №1 от 03.12.25 г.

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО СЗ "КГС":

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2015	Август	завершена	Требования к выдаче Свидетельств о допуске Нарушений не имеется

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2016	Август	завершена	Требования к выдаче Свидетельств о допуске Нарушений не имеется
Плановая проверка, Выездная проверка	2017	Август	завершена	Законодательства РФ о градостроительной деятельности Законодательства РФ о техническом регулировании Стандартов Условий членства Исполнения обязательств по договорам подряда Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2018	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2018	Июль	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2019	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2019	Март	завершена	Требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регламенте Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2019	Июль	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушения имеются п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2019	Октябрь	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2020	Февраль	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Выездная проверка	2020	Март	завершена	Законодательства РФ о градостроительной деятельности Законодательства РФ о техническом регулировании Стандартов Условий членства Исполнения обязательств по договорам подряда Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2021	Январь	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2021	Март	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2022	Январь	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2022	Март	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Январь	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется Законодательства РФ о градостроительной деятельности Законодательства РФ о техническом регулировании
Плановая проверка, Выездная проверка	2023	Март	завершена	Стандартов Условий членства Исполнения обязательств по договорам подряда Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2024	Январь	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2024	Март	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2025	Январь	завершена	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2025	Март	завершена	Соблюдение условий членства в Союзе строителей Камчатки, исполнения обязательств по договорам строительного подряда и иных внутренних документов Союза. Нарушения имеются п. «б», ч. 9, разд. 5 ПП РФ от 20.03.2024 г. № 338

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2025	Июль	завершена	Требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании Нарушений не имеется Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров Нарушений не имеется
Плановая проверка, Камеральная проверка	2026	Январь	завершена	Законодательства РФ о градостроительной деятельности Законодательства РФ о техническом регулировании Стандартов Условий членства Исполнения обязательств по договорам подряда Нарушения имеются п. 7.3.1, 7.3.2, разд. 7 Положения о членстве
Плановая проверка, Выездная проверка	2026	Март	завершена	

Элементы 1—24 из 24.

#### **Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:**

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<a href="#">Прекращение действия свидетельства о допуске к работам</a>	Решением Приказа Союза строителей Камчатки №185/1 от 30 июня 2017 г. действие свидетельства о допуске №245.0-2014-4101163993-С-013 от 04.09.2014 г. прекращено		Прекращено
<a href="#">Вынесение предупреждения</a>	Решением дисциплинарной комиссии №06 от 4 апреля 2019 г. вынесено предупреждение №000000072 от 04.04.2019 г. об обязательном устранении выявленных нарушений		Прекращение дисциплинарного производства, решение дисциплинарной комиссии, протокол №06 от 04.04.2019 г.
<a href="#">Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</a>	Решением дисциплинарной комиссии №10 от 11 июля 2019 г. выдано предписание №000000379 от 12.07.2019 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 10.10.2019 г.	10.10.2019	Прекращение дисциплинарного производства, решение дисциплинарной комиссии, протокол №16 от 08.10.2019 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<a href="#">Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</a>	Решением дисциплинарной комиссии №07 от 9 апреля 2025 г. выдано предписание №128 от 09.04.2025 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.06.2025 г.	30.06.2025	Прекращение дисциплинарного производства, решение дисциплинарной комиссии, протокол №11 от 10.07.2025 г.
<a href="#">Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</a>	Решением дисциплинарной комиссии №04 от 8 апреля 2026 г. выдано предписание №178 от 09.04.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01.09.2026 г.	01.09.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия

Элементы 1—5 из 5.

#### **Сведения о взносах в компенсационные фонды:**

**Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей.**

что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Камчатгэсстрой" имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает пятьсот миллионов рублей**

**Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 351 179,63 рублей.**

что соответствует в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Камчатгэсстрой" имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам

#### **Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:**

[245.0-2014-4101163993-С-013 от 04.09.2014 г.](#)